

Утверждаю:

Генеральный директор
ООО "Арх-Строй Союз"

В.В. Бугер



Смета ООО "Арх-Строй Союз"

**Содержание и текущий ремонт жилого дома по адресу: ул.Пионерская д. 14
с 01.07.2013 г.**

Общая площ. жилых помещений, без лоджий **22384,2 м²**
Общая площ. нежилых помещений **1191,9 м²**
Итого: **23576,1 м²**

№	Наименование	Сумма, руб	руб/м ²
1	Содержание придомовой территории	100434,2	4,26
2	Санитарное содержание МОП	74736,2	3,17
3	Освещение МОП	27112,515	1,15
4	Дератизация	2357,61	0,1
5	Содержание лифтов	167390,31	7,1
	<i>Техническое обслуживание лифтов</i>		
	<i>Освидетельствование лифтов</i>		
	<i>Электроэнергия лифтов</i>		
6	Текущий ремонт жилого фонда	157016,83	6,66
7	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	107978,54	4,58
	<i>Техническое обслуживание системы эл.снабжения</i>		
	<i>Техническое обслуживание системы отопления</i>		
	<i>Техническое обслуживание системы вентиляции</i>		
	<i>Техническое обслуживание системы ХВС, ГВС</i>		
	<i>Техническое обслуживание системы водоотведения</i>		
	<i>Техническое обслуживание конструктивных элементов здания</i>		
	<i>Техническое обслуживание ИТП</i>		
	<i>Техническое обслуживание ПСДУ</i>		
	<i>Электроэнергия ОДН</i>		
8	Общехозяйственные расходы	49274,049	2,09
	<i>Управленческие расходы</i>		
	<i>Услуги паспортного стола</i>		
9	Содержание РКЦ	49509,81	2,1
10	Прочие затраты	34421,106	1,46
11	Вывоз ТБО	56111,118	2,38
	ИТОГО:	826342,3	35,05

Размер платы за содержание и ремонт помещений в размере 35,05 руб/м² для домов с лифтом без мусоропровода утвержден Постановлением №1790 Главы городского округа Железнодорожный от 10.06.2013 г.