



Утверждаю:

Генеральный директор
ООО "Арх-Строй Союз"

В.В. Бугер

Смета ООО "Арх-Строй Союз"

**Содержание и текущий ремонт жилого дома по адресу: ул.Пионерская д. 14
с 01.07.2014 г.**

Общая площ. жилых помещений, без лоджий **22384,2 м²**
Общая площ. нежилых помещений, без лоджий **1106,7 м²**
Итого: **23490,9 м²**

№	Наименование	Сумма, руб	руб/м2
1	Содержание придомовой территории	112991,2	4,81
2	Санитарное содержание МОП	84097,4	3,58
3	Дератизация	2349,09	0,1
4	Содержание лифтов	145643,58	6,2
	<i>Техническое обслуживание лифтов</i>		
	<i>Освидетельствование лифтов</i>		
5	Текущий ремонт жилого фонда	184638,47	7,86
6	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	79164,333	3,37
	<i>Техническое обслуживание системы эл.снабжения</i>		
	<i>Техническое обслуживание системы отопления</i>		
	<i>Техническое обслуживание системы вентиляции</i>		
	<i>Техническое обслуживание системы ХВС, ГВС</i>		
	<i>Техническое обслуживание системы водоотведения</i>		
	<i>Техническое обслуживание конструктивных элементов здания</i>		
	<i>Техническое обслуживание ПСДУ</i>		
7	Общехозяйственные расходы	53794,161	2,29
	<i>Управленческие расходы</i>		
	<i>Услуги паспортного стола</i>		
8	Содержание ИТП	28189,08	1,2
9	Содержание РКЦ	47216,709	2,01
10	Прочие затраты	33591,987	1,43
11	Вывоз ТБО	55908,342	2,38
	ИТОГО:	827584,4	35,23

Размер платы за содержание и ремонт помещений в размере 35,23 руб/м2 для домов с 2-я лифтами в подъезде, без мусоропровода и индивидуальным тепловым пунктом (ИТП) утвержден Постановлением №1039 Главы городского округа Железнодорожный от 03.06.2014 г.