Представитель собственников МКД

_____ (Швашин С.В.)

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"

_____ Бугер В.В.

Отчет о выполненных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2020 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина д.12

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	**Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)**		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												
2	**Придомовая территория**	1-5													
2.1	Восстановление газонного покрытия (70 м2) Завоз грунта	1-5				V	V								
2.2	Покраска бордюров	1-5					V								Выполнено
2.3	Устройство клумб	1,3,5					V	V							Выполнено
2.4	Восстановление кустарников (живая изгородь)	1-5					V	V							Выполнено
2.5	Посадка новых кустарников (живая изгородь)	1-5					V	V							Выполнено
2.6	Посадка однолетних и многолетних цветов	1-5					V	V							Выполнено
2.7	Реконструкция контейнерной площадки (с учетом синих контейнеров)	1-5						V	V						Выполнено
2.8	Устройство газонного ограждения по периметру дома											V			не выполнено
2.9	Устройство дорожек из тротуарной плитки в местах прохождения *народных троп*	1-5						V	V						не выполнено
3.0	Окраска парковочного места (Красным цветом)														Выполнено
3.1	Установить уличную библиотеку	1-5					V								Выполнено
4	**Содержание лифтов**		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2020 год												
5	**Текущий ремонт жилого фонда**														
5.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков,ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Локальный малярно-восстановительный ремонт подъезда	1-5			V	V	V	V	V	V	V	V	V		Выполнено
5.2	Перенос домофона на входной двери 1 подъезда	1				V									Выполнено
5.3	Штукатурка парапетов на крыше	1-5							V						Выполнено
5.4	Ревизия пожарных шкафов , доукомплектование и их опломбировка	1-5												V	Выполнено
5.5	Замена входной двери в подъезд	5			V										Выполнено
5.6	Ревизия, перемотка резьбовых соединений этажных тепловых узлов														Выполнено
6	**Техническое обслуживание инженерного оборудования**														
6.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-5					V								Выполнено
6.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-5							V						Выполнено
6.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-5							V						Выполнено
6.4	Ревизия, перемотка резьбовых соединений этажных тепловых узлов	1-5		V	V	V									Выполнено
6.5	Пусконаладочные работы системы ПСДУ	1-5		V	V										Выполнено
6.6	Пусконаладочные работы системы АСКУЭ (электроучет)	1-5	V												Выполнено
6.7	Замена трубопровода к расширительным бакам ИТП	1-5			V										Выполнено