

Представитель собственников МКД

 (Дражик С.К.)

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

**Отчет о выполненных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2020 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина д.14**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		Ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления														
2	Придомовая территория																
2.1	Восстановление (подсев), подкормка минеральным удобрением газона	1-3									V					Выполнено	
2.2	Удаление сухостоя кустарников	1-3									V	V				Выполнено	
2.3	Завоз песка в песочницы на детскую площадку	1-3									V					Выполнено	
2.4	Восстановление кустарников (живая изгородь) - 20 шт	1-3									V	V				Выполнено	
2.5	Посадка цветов	1-3									V	V				Выполнено	
2.7	Подрезка кустарников	1-3									V		V			Выполнено	
2.8	Прополка клумб и газонов	1-3									V	V	V			не выполнено	
3	Содержание лифтов	1-3	В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2020 год														
4	Текущий ремонт жилого фонда															Выполнено	
4.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительный ремонт подъезда лестничного марша.	1-3													V	V	Выполнено
4.2	Ремонт фасада мкд (междуэтажные перекрытия)	1-3	В течение года по необходимости														
4.3	Ревизия пожарных шкафов, доукомплектование и их опломбировка	1-3														V	Выполнено
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования																
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-3									V					Выполнено	
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-3									V					Выполнено	
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-3									V					Выполнено	
5.4	Прочистка общедомовых фильтров	1-3										V					
6	Замена светильников и ламп	1-3									V	V	V	V	V	V	