

Представитель собственников МКД

Христофорова И. А. Христофорова

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"

Бугер В.В.



**Отчет о выполненных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2020 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина д.16**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория															
2.1	Восстановление газонного покрытия (45м2). Завоз грунта	1				✓	✓									Выполнено
2.2	Покраска бордюров	1					✓									Выполнено
2.3	Устройство клумб - 4 шт	1					✓	✓								Выполнено
2.4	Восстановление кустарников (живая изгородь)	1					✓	✓								Выполнено
2.5	Посадка однолетних и многолетних цветов	1					✓	✓								Выполнено
2.6	Реконструкция контейнерной площадки (с учетом синих контейнеров)	1							✓	✓						Выполнено
2.7	Ремонт отмостки	1								✓						Выполнено
2.8	Ремонт штукатурного слоя парапетов на кровле	1						✓								Выполнено
2.9	Окраска парковочного места(красным цветом) для спецмашин перед главным входом и запасным выходом	1						✓	✓							Выполнено
3.0	Установка велопарковки на 5 мест	1							✓							не выполнено
4	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2020 год													
5	Текущий ремонт жилого фонда															
5.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Маллярно-восстановительный ремонт подъезда	1			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		Выполнено
5.2	Ремонт фасада мкд (междуэтажные перекрытия)	1	В течение года по необходимости													
5.3	Ревизия пожарных шкафов , доукомплектование и их опломбировка													✓		Выполнено
6	Техническое обслуживание инженерного оборудования															
6.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1							✓							Выполнено
6.2	Промывка и опрессовка ИТП	1								✓						Выполнено
6.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1								✓						Выполнено
6.4	Замена вводных задвижек холодного водоснабжения на шаровые краны	1								✓						Выполнено