

Представитель собственников МКД

Смирнов *Кочурова О.К.*

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

**Отчет о выполненных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2020 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина д.18**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		Ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория															
2.1	Восстановление (подсев), подкормка минеральным удобрением газона	1-5									V					Выполнено
2.2	Удаление сухостоя кустарников	1-5									V	V				Выполнено
2.3	Завоз песка в песочницы на детскую площадку	1-5									V					Выполнено
2.4	Восстановление кустарников (живая изгородь) - 30 шт	1-5									V	V				Выполнено
2.5	Посадка однолетних, многолетних цветов	1-5									V					Выполнено
2.6	Подрезка кустарников	1-5									V					Выполнено
2.7	Прополка клумб и газонов	1-5														Выполнено
3	Содержание лифтов	1-5	В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2020 год												Выполнено	
4	Текущий ремонт жилого фонда															
4.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительный ремонт подъезда лестничного марша. (Вандальные действия).	1-5												V	V	Выполнено
4.2	Ремонт фасада мкд (междуэтажные перекрытия)	1-5	В течение года по необходимости													
4.3	Ревизия пожарных шкафов, доукомплектование и их опломбировка	1-5													V	Выполнено
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования															
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-5									V					Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-5									V					Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-5									V					Выполнено
5.4	Прочистка общедомовых фильтров	1-5										V	V	V	V	Выполнено
6	Замена светильников и ламп	1-5										V	V	V	V	Выполнено