

Представитель собственников МКД

Машинский (Машинский)

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

**Отчет о выполненных работ
по содержанию и ремонту общего имущества в 2020 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Шестая д.17**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												Выполнено
2	Придомовая территория	1-4													Выполнено
2.1	Восстановление газонного покрытия (30 м2) Завоз грунта	1-4				V	V								Выполнено
2.2	Покраска бордюров	1-4				V	V								Выполнено
2.3	Устройство клумбы	1-4				V	V								Выполнено
2.4	Посадка новых кустарников	1-4					V								
2.5	Посадка однолетних цветов	1-4				V	V								Выполнено
2.6	Реконструкция контейнерной площадки (с учетом синих контейнеров)	1-4								V	V				Выполнено
2.7	Покраска и ремонт детских площадок	1-4				V	V								Выполнено
2.8	Замена кровли входных групп подвала	1-4								V	V				Выполнено
2.9	Ремонт межпанельных швов (по заявкам)	1-4													Выполнено
3	Содержание лифтов	1-4	В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2020 год												
4	Текущий ремонт жилого фонда	1-4													Выполнено
4.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Локальный малярно-восстановительный ремонт подъезда	1-4				V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
4.2	Восстановление фасада входной группы	1-4				V									Выполнено
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования														Выполнено
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления							V							Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП						V								Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения						V								Выполнено
5.4	Поверка общедомовых приборов учета холодного водоснабжения				V										Выполнено
5.5	Замена трехходовых кранов и манометров			V											Выполнено
5.6*	Укладка рулонного газона 65 кв.м.														Выполнено

*Невыполнение связано с необходимостью проведения дополнительных работ (п.5), не предусмотренных планом. Выполнение перенесено на 2021 год.