

Представитель собственников МКД

Егорова Л.К. Зет ( Л.К. Зет )

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

**Отчет о выполненных работ  
по содержанию и ремонту общего имущества в 2020 году  
многоквартирного дома по адресу: ул. Шестая д.5**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												Выполнено	
2	Придомовая территория	1-2														Выполнено
2.1	Восстановление газонного покрытия ( 30 м2) Завоз грунта	1-2					V	V								Выполнено
2.2	Покраска бордюров	1-2				V	V									Выполнено
2.3	Устройство клумбы	1-2					V									Выполнено
2.4	Посадка новых кустарников	1-2					V									
2.5	Посадка однолетних цветов	1-2				V	V									Выполнено
2.6	Покраска и ремонт детских площадок	1-2				V	V									Выполнено
2.7	Локальный ремонт брусчатки	1-2							V	V						Выполнено
2.8	Установка качелей, песочницы	1-2								V						Выполнено
2.9	Замена кровли входных групп подвала	1-2								V	V					Не выполнено*
2.9.1	Ремонт межпанельных швов (по заявкам)	1-2														Не выполнено*
3	Содержание лифтов	1-2	В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2020 год													
4	Текущий ремонт жилого фонда	1-2														Выполнено
4.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Локальный малярно-восстановительный ремонт подъезда	1-2			V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
4.2	Восстановление фасада входной группы	1-2								V	V					Не выполнено*
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования															Выполнено
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления								V							Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП						V									Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения						V									Выполнено
5.4	Поверка общедомовых приборов учета холодного водоснабжения				V											Выполнено
5.5	Замена трехходовых кранов и манометров			V												Выполнено

\*Невыполнение связано с необходимостью проведения дополнительных работ (п.5), не предусмотренных планом. Выполнение перенесено на 2021 год.