

Представитель собственников МКД

Телков А.Р.



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

**Отчет о выполненных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2021 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина д.12**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд д	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория															
2.1	Восстановление газонного покрытия (25 м2) Завоз грунта	1-5					V	V								Выполнено
2.2	Покраска бордюров	1-5						V								Выполнено
2.3	Восстановление кустарников (живая изгородь)	1-5						V	V							Выполнено
2.4	Посадка однолетни и многолетних цветов	1-5						V	V							Выполнено
2.5	Изготовление и установка леерного ограждения газонов со стороны ул. Калинина.	1-5							V	V						Выполнено
2.6	Монтаж урн со стороны ул. Калинина							V								Выполнено
2.7	Ремонт отмостки	1-5								V						Выполнено
2.8	Изготовить и установить решетки на спуски в подвал (в количестве 5 шт)	1-5			V	V	V									Выполнено
2.9	Установить "Лежачих полицейских" между калинина 6 и 12	1-5							V							Выполнено
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2021 год													
4	Текущий ремонт жилого фонда															
4.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительный ремонт 1,2,3,4,5 подъездов.	1-5	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V		Выполнено
4.2	Ремонт фасада мкд (междуэтажные перекрытия)	1-5	В течение года по необходимости													
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования	1-5														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-5														
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-5							V							Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-5								V						Выполнено