

Представитель собственников МКД

Муромов В.В.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бусер В.В.

**Отчет о выполненных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2021 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина д.6**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												
2	Придомовая территория														
2.1	Восстановление газонного покрытия (60,0 м2) Завоз грунта	1-8				V	V								Выполнено
2.2	Покраска бордюров	1-8					V								Выполнено
2.3	Устройство клумб (3 шт)	4,6(2)					V	V							Выполнено
2.4	Посадка кустарников (живая изгородь) -15 м.п.						V	V							Выполнено
2.5	Посадка однолетних и многолетних цветов	1-8					V	V							Выполнено
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2021 год												
4	Текущий ремонт жилого фонда														
4.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительный ремонт всех 8-ми подъездов.	1-8			V	V	V	V	V	V	V	V	V		Выполнено
4.2	Демонтаж гипсокартонного потолка, замена сантехнических кранов и устройство потолка из " Амстронга"	1-8	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
4.3	Изготовить и установить решетки на спуски в подвал (в количестве 6 шт)				V										Выполнено
4.4	Устройство " Лежачих полицейских"	1-8					V								Выполнено
4.5	Ремонт фасада мкд (междуэтажные перекрытия)	1-8	В течение года по необходимости												
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-8						V							Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-8							V						Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-8							V						Выполнено