

Представитель собственников МКД

*М.П. Мухоморова*

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

**ПЛАН РАБОТ**  
**по содержанию и ремонту общего имущества в 2021 году**  
**многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина д.10**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>1</b>	<b>Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)</b>		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												
<b>2</b>	<b>Придомовая территория</b>														
2.1	Восстановление газонного покрытия ( 20 м2) Завоз грунта	1				V	V								
2.2	Покраска бордюров	1					V								
2.3	Восстановление кустарников (живая изгородь) 5 м.п	1					V	V							
2.4	Посадка однолетних и многолетних цветов	1					V	V							
2.5	Установить велопарковку на 5 мест	1						V							
<b>3</b>	<b>Содержание лифтов</b>		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2021 год												
<b>4</b>	<b>Текущий ремонт жилого фонда</b>														
4.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительный ремонт подъезда	1			V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	
4.2	Малярно-восстановительный ремонт входной группы				V	V									
4.3	Ремонт фасада мкд (междуэтажные перекрытия)	1	В течение года по необходимости												
<b>5</b>	<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования</b>														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1						V							
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1							V						
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1							V						