Представитель собственников МКД

Степанов С.А. (_____)

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"

_____ Бугер В.В.

ПЛАН РАБОТ

по содержанию и ремонту общего имущества в 2021 году

многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина д. 20

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	**Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)**		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления											
2	**Придомовая территория**													
2.1	Восстановление газонного покрытия (30,0 м2) Завоз грунта					V	V							
2.2	Покраска бордюров						V							
2.3	Посадка кустарников (живая изгородь) -15 м.п.	1-3					V	V						
2.4	Посадка однолетних и многолетних цветов	1-3					V	V						
3	**Содержание лифтов**		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2021 год											
4	**Текущий ремонт жилого фонда**													
4.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков,ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительный ремонт подъезда	1-3			V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
4,2	Устройство " Лежачих полицейских"	1-3							V	V				
4.3	Устройство козырьков над приямками (спуск в подвальное помещение)	1-3							V					
5	**Техническое обслуживание инженерного оборудования**													
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-3						V						
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-3							V					
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-3							V					