Представитель собственников МКД

Мотвина Т.П. (_____)

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"

_____ Бугер В.В.

План работ
по содержанию и ремонту общего имущества в 2021 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Шестая д.17

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	**Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												
2	**Придомовая территория**	1-4													
2.1	Восстановление газонного покрытия (50 м2) Завоз грунта	1-4				V	V								
2.2	Покраска бордюров	1-4				V	V								
2.3	Устройство клумбы	1-4				V	V								
2.4	Посадка новых кустарников	1-4					V								
2.5	Посадка однолетних цветов	1-4				V	V								
2.6	Покраска и ремонт детских площадок	1-4				V	V								
2.7	Замена кровли входных групп подвала	1-4								V	V				
2.8	Ремонт межпанельных швов (по заявкам)	1-4													
2.9	Разметка для автомобильной парковки							V							
2.9.1	Установка уличных щеток для чистки обуви										V				
2.9.2	Установка новой металлической двери 4 подъезда						V								
3	**Содержание лифтов**	1-4	В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2021 год												
4	**Текущий ремонт жилого фонда**	1-4													
4.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков,ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Локальный малярно-восстановительный ремонт подъезда	1-4			V	V	V	V	V	V	V	V	V		
4.2	Восстановление фасада входной группы	1-4					V								
5	**Техническое обслуживание инженерного оборудования**														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления							V							
5.2	Промывка и опрессовка ИТП						V								
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения						V								
5.4	Поверка общедомовых приборов учета холодного водоснабжения				V										
5.5	Замена треходовых кранов и манометров			V											