Представитель собственников МКД

_____ (Гусев В.В.)

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"

_____ Бугер В.В.

Отчет о выполненных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2022 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Пионерская, д.14

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	**Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)**		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												
2	**Придомовая территория**														
2.1	Восстановление газонного покрытия (60 м2)					V	V								Выполнено
2.2	Посадка однолетних и многолетних цветов 486/40 шт.						V	V							Выполнено
2.3	Покраска МАФ (Детская и спортивная площадка)					V	V	V	V						Выполнено
2.4	Покраска бортового камня						V								Не выполнено
2.5	Посадка кустарников/деревьев - 0/5						V	V							Выполнено
2.6	Покраска гостевой парковки и мест для спец техники						V	V							Выполнено
3	**Содержание лифтов**	1-7	В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2022 год												
4	**Текущий ремонт жилого фонда**														
4.1	Ремонт подъездов от вандальных действий (ремонт деревянных дверей, замена уплотнений, установка наличников, ремонт остекления дверей, замена ручек,ремонт дверей тех.шкафов в квартирных холлах).	1-7	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
4.2	Восстановительный ремонт подъездов	7					V	V	V						Выполнено
4.3	Ремонт межпанельных швов	1-7	В течение года по заявкам жителей												
4.5	Окраска кабины грузопассажирского лифта	1,2,3,4,5,7			V										Выполнено
4.6	Установка дверей перед входом в помещение консъержей	7											V		Выполнено
4.7	Установка наличников (обрамления) входных дверей	2-4							V						Выполнено
4.8	Локальный ремонт кровельного покрытия						V								Выполнено
5	**Техническое обслуживание инженерного оборудования**														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-7						V							Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-7							V						Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-7							V						Выполнено
5.4	Замена насосной группы ГВС	1-7				V	V	V	V						Выполнено