

Представитель собственников МКД

Мисаф (*Майбала КИ*)

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

**Отчет о выполненных работ
по содержанию и ремонту общего имущества в 2022 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Шестая д.17**

| № п/п | Наименование объем работ | подъезд | Дата проведения работ по месяцам | | | | | | | | | | | | Отметка о выполнении | |
|----------|--|---------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----------------------|---------------|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | |
| 1 | Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества | | ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Придомовая территория | 1-4 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Восстановление газонного покрытия (50 м2) Завоз грунта | 1-4 | | | | V | V | | | | | | | | | Выполнено |
| 2.2 | Покраска бортового камня | 1-4 | | | | | V | | | | | | | | | Выполнено |
| 2.3 | Покраскакустарников (живая изгороть),деревьев-5м.п | 1-4 | | | | | V | V | | | | | | | | Выполнено |
| 2.4 | Посадка однолетних и многолетних цветов 50/20шт | | | | | | V | V | | | | | | | | Выполнено |
| 2.5 | Покраска МАФ | 1-4 | | | | V | V | V | V | | | | | | | Выполнено |
| 2.6 | Покраска гостевой парковки и мест дляспец техники | 1-4 | | | | V | V | | | | | | | | | *Не выполнено |
| 3 | Содержание лифтов | 1-4 | В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2022 год | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Текущий ремонт жилого фонда | 1-4 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Ремонт подъезда от вандажных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков,ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки) | 1-4 | | | V | V | V | V | V | V | V | V | V | V | V | Выполнено |
| 4.2 | Ремонт межпанельных швов(фасада мкд) | 1-4 | В течение года по необходимости | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3 | Замена кровли входа в подвал | | | | | | | | | V | V | | | | | Выполнено |
| 4.4 | Замена входной двери | 3 | | | | | | V | V | | | | | | | *Не выполнено |
| 5 | Техническое обслуживание инженерного оборудования | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления | | | | | | | V | | | | | | | | Выполнено |
| 5.2 | Промывка и опрессовка ИТП | | | | | | | | V | | | | | | | Выполнено |
| 5.3 | Промывка трубопроводов водоснабжения | | | | | | | | V | | | | | | | Выполнено |

*Невыполнение связано с необходимостью проведения дополнительных работ не предусмотренных планом.Выполнение перенесено на 2023г.