

Представитель собственников МКД

Мещу (*Май-Васильки*)

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"

Бугер В.В.



ПЛАН РАБОТ
по содержанию и ремонту общего имущества в 2022 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Шестая д.17

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												
2	Придомовая территория														
2.1	Восстановление газонного покрытия (50 м2) Завоз грунта					√	√								
2.2	Покраска бортового камня						√								
2.3	Посадка кустарников (живая изгородь), деревьев -5 м.п.						√	√							
2.4	Посадка однолетних и многолетних цветов 50/20 шт.						√	√							
2.5	Покраска МАФ				√	√	√	√							
2.6	Покраска гостевой парковки мест для спец техники						√	√							
3	Содержание лифтов	1-4	В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2022 год												
4	Текущий ремонт жилого фонда														
4.1	Ремонт подъездов от вандальных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки).	1-4			√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
4.2	Ремонт межпанельных швов (фасада мкд)	1-4	В течение года по необходимости												
4.3	Замена кровли входа в подвал									√	√				
4.4	Замена входной двери	3							√	√					
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-4						√							
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-4							√						
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-4							√						