


Представитель собственников МКД

 Степанова Ю.В.



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

**Отчет о выполненных работ
по содержанию и ремонту общего имущества в 2024 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина, 6**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория															
2.1	Восстановление газонного покрытия. Завоз грунта								V	V						Выполнено
2.2	Покраска бортового камня (серый цвет)							V	V							Выполнено
2.3	Посадка однолетних и многолетних цветов							V	V							Выполнено
2.4	Покраска МАФ							V	V	V						Выполнено
2.5	Покраска гостевой парковки и мест для спец техники							V	V	V						Выполнено
2.6	Ремонт контейнерной площадки					V	V									Выполнено
2.7	Облагораживание пешеходной дорожки (народная тропа)									V	V					Выполнено
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2024 год													
4	Текущий ремонт жилого фонда															
4.1	Установка дверей входной группы (бпод запасной выход, 7под главный вход))	6,7									V	V				Выполнено
4.2	Локальный ремонт кровельного покрытия							V	V	V	V					Выполнено
4.3	Частичный ремонт напольной плитки в МОП										V	V				Выполнено
4.4	Замена потолочных плит Армстронг (6 этаж)	1				V										Выполнено
4.5	Ремонт подъездов от вандальных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительные работы входных групп, покраска дверей главного и запасного входа.	1,2,3,4,5, 6,7,8	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования															
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления									V						Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП										V					Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения										V					Выполнено