

Представитель собственников МКД

Александр Ч.

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Игумер В.В.

**Отчет о проделанных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2024 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Шестая, 5**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												Выполнено		
2	Придомовая территория																
2.1	Восстановление газонного покрытия (50м2) Завоз грунта					V	V										Выполнено
2.2	Покраска бортового камня						V										Выполнено
2.3	Посадка кустарников (живая изгородь), деревьев					V	V										Выполнено
2.4	Посадка однолетних и многолетних цветов 50/10 шт.						V	V									Выполнено
2.5	Покраска МАФ					V	V	V	V								Выполнено
2.6	Покраска гостевой парковки и мест для спец техники						V	V									Выполнено
2.7	Установка оградительных столбиков				V	V											Выполнено
2.8	Локальный ремонт резинового покрытия на ДИП						V										Выполнено
2.9	Монтаж металлического ограждения цветника	1							V								*Не выполнено
2.10	Установка урн				V	V											Выполнено
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2024 год														
4	Текущий ремонт жилого фонда																
4.1	Установка металлической двери входной группы									V	V						**Не выполнено
4.2	Локальный ремонт кровельного покрытия									V	V						Выполнено
4.3	Частичный ремонт напольной плитки в МОП					V	V										Выполнено
4.4	Ремонт ИТП			V	V												Выполнено
4.5	Ремонт межпанельных швов (фасад МКД)					V	V	V									Выполнено
4.5	Ремонт подъездов от вандальных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительные работы входных групп, покраска дверей главного и запасного входа.		V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования																
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления								V								Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП									V							Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения									V							Выполнено

* Советом МКД принято решение монтаж металлического ограждения отложить.

** Данный вид работ перенесен на следующий год