

Представитель собственников МКД



Телков А.Р.



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

ПЛАН РАБОТ
по содержанию и ремонту общего имущества в 2025 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина, 12

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												
2	Придомовая территория						✓	✓							
2.1	Завоз грунта						✓	✓	✓						
2.2	Покраска бортового камня (серый цвет)						✓	✓	✓						
2.3	Покраска гостевой парковки						✓	✓	✓						
2.4	Покраска МАФ						✓	✓	✓						
2.5	Покраска мест для спец техники						✓	✓							
2.6	Ремонт контейнерной площадки		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2025 год												
3	Содержание лифтов														
4	Текущий ремонт жилого фонда										✓	✓			
4.1	Замена дверей входной группы *	1,2													
4.2	Ремонт подъездов от вандальных действий, ремонт дверей, замена уплотнителей, замена ручек и доводчиков, регулировка и ремонт окон, частичный ремонт напольной плитки в МОП.	1-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования									✓					
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления										✓				
5.2	Промывка и опрессовка ИТП										✓				
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения										✓				

* Через ОСС