Представитель собственников МКД

Алексеенко А.С. (_____)

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"

_____ Бугер В.В.

Отчет о проделанных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2025 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Шестая, 5

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	**Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)**		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												Выполнено
2	**Придомовая территория**														
2.1	Восстановление газонного покрытия (50м2) Завоз грунта					V	V								Выполнено
2.2	Покраска бортового камня						V								Выполнено
2.3	Покраска МАФ					V	V	V	V						Выполнено
2.4	Покраска гостевой парковки и мест для спец техники						V	V							Выполнено
2.5	Локальный ремонт резинового покрытия на ДИП						V								Выполнено
2.6	Монтаж металлического ограждения цветника	1							V						Выполнено
2.7	Установка урн											V			Выполнено
3	**Содержание лифтов**		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2025 год												
4	**Текущий ремонт жилого фонда**														
4.1	Установка металлической двери входной группы	2							V						Выполнено
4.2	Локальный ремонт кровельного покрытия								V	V					Выполнено
4.3	Частичный ремонт напольной плитки в МОП					V	V								Выполнено
4.4	Ремонт межпанельных швов (фасад МКД)					V	V	V							Выполнено
4.5	Ремонт подъездов от вандальных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков,ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительные работы входных групп, покраска дверей главного и запасного входа.		V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
5	**Техническое обслуживание инженерного оборудования**														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления							V							Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП								V						Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения								V						Выполнено
6	**Ремонт инженерного оборудования**														
6.1	Замена запорной арматуры ХВС, ГВС		27 шт. Суммарно в течении года												Выполнено
6.2	Замена отводов ХВС, ГВС в квартирах (сварка)		8 шт. Суммарно в течении года												Выполнено
6.3	Замена ламп, светильников МОП		56 шт. Суммарно в течении года												Выполнено
6.4	Поверка общедомового прибора учета ХВ			V											Выполнено