

Представитель собственников МКД

Хетов В.В.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугар В.В.

**Отчет о проделанных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2023 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Шестая, 5**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												Выполнено
2	Придомовая территория														
2.1	Восстановление газонного покрытия (50м2) Завоз грунта					✓	✓								Выполнено
2.2	Покраска бортового камня						✓								Выполнено
2.3	Посадка кустарников (живая изгородь), деревьев				✓	✓									Выполнено
2.4	Посадка однолетних и многолетних цветов 50/10 шт.					✓	✓								Выполнено
2.5	Покраска МАФ				✓	✓	✓	✓							Выполнено
2.6	Покраска гостевой парковки и мест для спец техники					✓✓	✓✓								Выполнено
2.7	Установка оградительных столбиков			✓	✓										Выполнено
2.8	Ремонт контейнерной площадки							✓	✓						Выполнено
2.9	Установка урн			✓	✓										Выполнено
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2023 год												
4	Текущий ремонт жилого фонда														
4.1	Локальный ремонт кровельного покрытия								✓	✓					Выполнено
4.2	Частичный ремонт напольной плитки в МОП				✓	✓									Выполнено
4.3	Ремонт ИТП		✓	✓											Выполнено
4.4	Ремонт межпанельных швов (фасад МКД)				✓	✓	✓								Выполнено
4.5	Ремонт подъездов от вандажных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительные работы входных групп, покраска дверей главного и запасного входа.		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Выполнено
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления							✓							Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП								✓						Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения								✓						Выполнено