

Представитель собственников МКД

Христофорова Н.А. Христофорова

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ
по содержанию и ремонту общего имущества в 2019 году
многоквартирного дома по адресу: ул.калинина, д.16

| № п/п | Наименование объем работ | Дата проведения работ по месяцам | | | | | | | | | | | | Отметка о выполнении |
|----------|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----------------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| 1 | Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение к договору управления) | ежемесячно в соответствии с приложением к договору управления | | | | | | | | | | | | выполнено |
| | В том числе: | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Придомовая территория | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Посадка однолетних цветов цветов | | | | | | V | | | | | | | выполнено |
| 2.2 | Покраска бортового камня | | | | | V | | | | | | | | выполнено |
| 2.3 | Разметка парковочных мест | | | | | V | | | | | | | | выполнено |
| 2.4 | Разметка парковочного места (желтым цветом) для спецмашин перед главным входом | | | | | V | | | | | | | | выполнено |
| 2.5 | Покраска газонного ограждения | | | | | | V | | | | | | | выполнено |
| 2.6 | Покраска урн | | | | | V | | | | | | | | выполнено |
| 2.7 | Расширение контейнерной площадки для установки дополнительного контейнера РСО | | | | | | | | | | V | | | Не выполнено * |
| 2.8 | Посадка кустарников, взамен погибших | | | | | | V | | | | | | | выполнено |
| 3 | Текущий ремонт жилого фонда | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Локальный малярно-восстановительный ремонт МОП (объем и места проведения работ будут определены по результату весеннего осмотра) | | | | | | | | | | V | | | выполнено |
| 3.2 | Ремонт лифтового холла на 1 этаже | | | | | | | | | | V | | | выполнено |
| 3.3 | Ремонт покрытия пандуса главного входа | | | | | | V | | | | | | | выполнено |
| 4 | Текущий ремонт инженерного оборудования | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Установка вибровставок Ду80 на трубопроводах до и после станции повысительных насосов водоснабжения | V | | | | | | | | | | | | выполнено |
| 5 | Выполненные работы, не предусмотренные планом | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Установка и подключение светодиодной ленты для растений | | | | | V | | | | | | | | выполнено |
| 5.2 | Перемотка всех резьбовых соединений с прочисткой фильтров в тепловых узлах на каждом этаже | | | | V | V | | | | | | | | выполнено |
| 5.3 | Установка дополнительного контактора для автоматического включения аварийного освещения внеквартирных холлов при отключении автомата освещения ОДН | | | | V | | | | | | | | | выполнено |
| 5.4 | Ревизия пожарных шкафов, доукомплектование | V | | | | | | | | | | | | выполнено |
| 5.5 | Устройство шумопоглощающего покрытия на кровле прямка | | | | | | | | | | V | | | выполнено |
| 5.6 | Восстановление отмостки по периметру дома | | | | | | | | | | V | | | выполнено |
| 5.7 | Облицовка плиткой лифтовой холл 1 этаж | | | | | | | | | | | V | | выполнено |

* Невыполнение связано с необходимостью проведения дополнительных работ (п.5), не предусмотренных планом. Выполнение перенесено на 2020 год.