

Представитель собственников МКД

Кристина Николаевна Кристина

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

ПЛАН РАБОТ
по содержанию и ремонту общего имущества в 2020 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина д.16

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления											
2	Придомовая территория													
2.1	Восстановление газонного покрытия (м2) Завоз грунта	1				V	V							
2.2	Покраска бордюров	1					V							
2.3	Устройство клумбы	1					V	V						
2.4	Восстановление кустарников (живая изгородь)	1					V	V						
2.5	Посадка однолетних цветов	1					V	V						
2.6	Реконструкция контейнерной площадки (с учетом синих контейнеров)	1						V	V					
2.7	Ремонт отмостки	1							V					
2.8	Установить велопарковку на 5 мест	1					V							
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2020 год											
4	Текущий ремонт жилого фонда													
4.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительный ремонт подъезда	1			V	V	V	V	V	V	V	V	V	
4.2	Ремонт фасада мкд (междуэтажные перекрытия)	1	В течение года по необходимости											
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования													
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1						V						
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1							V					
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1							V					
5.4	Замена вводных задвижек холодного водоснабжения на шаровые краны	1							V					