

Утверждаю:

Зам. Генерального директора по

строительству и ремонту

А.А.Халиков.



Расценки на строительные работы

Действует с 01.02.2021г.

№	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, руб.
Демонтажные работы			
1	Демонтаж дверей (без сохранения)	шт.	550
2	Демонтаж наличников дверей (без сохранения)	м.п.	20
3	Демонтаж встроенных стенных шкафов, антресолей	шт.	600
4	Демонтаж шкафа в санузле	шт.	800
5	Демонтаж обоев со стен	м ²	60
6	Демонтаж обоев с потолка	м ²	80
7	Размывка старой краски со стен и потолка	м ²	126
8	Зачистка стен от шпаклевки, побелки	м ²	220
9	Зачистка потолка от шпаклевки, побелки	м ²	270
10	Демонтаж потолка (с каркасом) без сохранения из гипсокартона, реечного, ПВХ, армстронг	м ²	220
11	Демонтаж гипсокартона, вагонки, панелей на стенах, перегородках (без каркаса)	м ²	120
12	Демонтаж каркаса (гипсокартона, вагонки, панелей) на стенах, перегородках	м ²	100
13	Демонтаж линолеума, ковролина	м ²	80
14	Демонтаж паркетной доски, ламината (плавающий способ)	м ²	80
15	Демонтаж фанеры с пола	м ²	100
16	Демонтаж плитки с пола, стен	м ²	180
17	Демонтаж плинтуса	м.п.	20
18	Демонтаж потолочного плинтуса	м.п.	40
19	Демонтаж откосов окон оштукатуренных	м.п.	150
20	Демонтаж пластиковых откосов	м.п.	100

21	Демонтаж стяжки	м ²	180
22	Выемка засыпки пола (толщина слоя до 10 см)	м ²	80
23	Выемка засыпки пола (толщина слоя более 10 см)	м ²	100
24	Вскрытия коммуникационного короба до 0,5м ²	м ²	1500
Потолки			
1	Расшивка, пропенивание и заделка швов панелей (рустов)	м.п.	180
2	Обработка потолка антигрибковыми средствами	м ²	140
3	Грунтовка потолка бетонконтактом (под штукатурку)	м ²	80
4	Монтаж сетки под штукатурку (металлической)	м ²	190
5	Установка маяков под штукатурку	м ²	210
6	Штукатурка поверхности потолка (толщина до 20 мм)	м ²	440
7	Визуальное выравнивание потолка	м ²	410
8	Устройство одноуровневого гипсокартонного потолка в один слой	м ²	680
9	Монтаж дополнительного слоя гипсокартона	м ²	170
10	Монтаж короба из ГКЛ	м.п.	750
11	Монтаж подвесного потолка армстронг (высота до 3 м)	м ²	350
12	Монтаж ПВХ панелей (с учетом каркаса)	м ²	850
13	Утепление потолка	м ²	120
14	Шумоизоляция потолка минватой	м ²	120
15	Грунтовка потолка под шпаклевку	м ²	50
16	Проклейка швов ГКЛ бумагой	м ²	80
17	Монтаж армирующей сетки (под шпаклевку)	м ²	200
18	Монтаж перфорированного уголка (под шпаклевку)	м.п.	110
19	Шпаклевка поверхности (первичная)	м ²	220
20	Шпаклевка поверхности (1 слой)	м ²	160
21	Поклейка стеклохолста, флизелина	м ²	220
22	Шпаклевка поверхности финишное (под покраску)	м ²	290
23	Ошкуривание потолка	м ²	90
24	Грунтовка потолка под покраску	м ²	50
25	Окрашивание потолка (2 слоя)	м ²	240

26	Монтаж, шпаклевка и окраска потолочного плинтуса	м.п.	290
Стены			
1	Возведение простенков из пазогребневых блоков, пеноблоков	м ²	650
2	Кладка перегородок из кирпича (толщина 1/2 кирпича)	м ²	800
3	Кладка перегородок из кирпича (толщина 1 кирпич)	м ²	950
4	Обработка стен антигрибковыми средствами	м ²	120
5	Грунтовка стен бетонконтактом (под штукатурку)	м ²	70
6	Установка маяков под штукатурку	м ²	190
7	Штукатурка стен (до 30 мм)	м ²	340
8	Штукатурка стен (до 50 мм)	м ²	460
9	Штукатурка стен (до 80 мм)	м ²	590
10	Штукатурка стен под правило	м ²	360
11	Возведение перегородок из гипсокартона в один слой (с возведением каркаса)	м ²	850
12	Монтаж стен из ГКЛ в один слой (с возведением каркаса)	м ²	550
13	Монтаж дополнительного слоя гипсокартона	м ²	150
14	Монтаж короба из ГКЛ	м.п.	650
15	Монтаж ПВХ панелей (с учетом каркаса)	м ²	800
16	Шумоизоляция простенков	м ²	100
17	Утепление стен	м ²	120
18	Шумоизоляция стен панелями	м ²	120
19	Грунтовка стен под шпаклевку	м ²	50
20	Проклейка швов ГКЛ бумагой	м.п.	60
21	Монтаж армирующей сетки (под шпаклевку)	м ²	180
22	Монтаж перфорированного уголка (под шпаклевку)	м.п.	110
23	Шпаклевка стен под обои, стеклохолст	м ²	200
24	Шпаклевка поверхности (1 слой)	м ²	140
25	Поклейка стеклохолста, флизелина	м ²	200
26	Шпаклевка поверхности финишное (под покраску)	м ²	270
27	Ошкуривание стен	м ²	80
28	Грунтовка стен под покраску, обои	м ²	50
29	Оклейка стен обоями (без подбора)	м ²	340

30	Оклейка стен обоями (с подбором)	м ²	370
31	Оклейка стен обоями под покраску	м ²	220
32	Окрашивание стен, обоев (2 слоя)	м ²	220
33	Монтаж, шпаклевка и окраска молдингов пенопласт или полиуретан (до 3 см)	м.п.	260
34	Установка декоративных пластиковых уголков	м.п.	140
35	Восстановление коммуникационного короба до 0,5м ²	шт	2300
Проёмы			
1	Обработка откосов антигрибковыми средствами	м.п.	90
2	Грунтовка откосов бетонконтактом (под штукатурку)	м.п.	50
3	Утепление откосов	м.п.	90
4	Установка маяков под штукатурку	м.п.	140
5	Штукатурка откосов (до 30 мм)	м.п.	250
6	Штукатурка арочных проемов	м.п.	450
7	Устройство откосов из ГКЛ	м.п.	420
8	Монтаж ПВХ откосов (на клей-пену)	м.п.	380
9	Монтаж ПВХ откосов (на каркасе)	м.п.	420
10	Монтаж перфорированного уголка (под шпаклевку)	м.п.	110
11	Грунтовка откосов под шпаклевку	м.п.	35
12	Шпаклевка откосов под стеклохолст	м.п.	150
13	Поклейка стеклохолста, флизелина	м.п.	150
14	Шпаклевка поверхности финишное (под покраску)	м.п.	200
15	Ошкуривание откосов	м.п.	60
16	Грунтовка откосов под покраску	м.п.	35
17	Окрашивание откосов (2 слоя)	м.п.	165
18	Заужение дверного проема гипсоблоками или пеноблоками	м.п.	420
19	Опуск дверного проема гипсокартоном	ед.	800
20	Монтаж перегородки над дверью из гипсокартона	шт.	1200
21	Поклейка декоративного пластикового уголка	м.п.	140
Полы			
1	Обработка пола антигрибковыми средствами	м ²	120
2	Грунтовка пола бетонконтактом	м ²	70
3	Укладка пленки	м ²	40
4	Укладка демпферной ленты	м.п.	60

5	Засыпка керамзита под стяжку (толщина слоя до 10 см)	м ²	140
6	Армирование стяжки сеткой	м ²	120
7	Утепление пола	м ²	90
8	Шумоизоляция пола	м ²	90
9	Установка маяков под стяжку	м ²	190
10	Устройство стяжки пола (толщина до 80 мм)	м ²	510
11	Грунтовка под наливной пол	м ²	50
12	Устройство наливного пола	м ²	400
13	Гидроизоляция пола (обмазочная)	м ²	280
14	Укладка линолеума	м ²	250
15	Укладка ковролина	м ²	250
16	Укладка подложки под ламинат или паркетную доску	м ²	50
17	Укладка ламината	м ²	280
18	Укладка ламината по диагонали	м ²	340
19	Укладка паркетной доски или замкового пробкового покрытия (плавающим способом)	м ²	440
20	Укладка паркетной доски или замкового пробкового покрытия (на клей)	м ²	700
21	Укладка паркетной доски или замкового пробкового покрытия по диагонали (плавающим способом)	м ²	530
22	Укладка паркетной доски или замкового пробкового покрытия по диагонали (на клей)	м ²	840
23	Подрезка ламината, паркетной доски	м.п.	150
24	Монтаж соединительного порожка	м.п.	280
25	Монтаж пластикового плинтуса	м.п.	130
26	Монтаж полиуретанового, МДФ плинтуса	м.п.	220
27	Шпаклевка, шлифовка и покраска полиуретанового плинтуса	м.п.	100
28	Монтаж деревянного плинтуса	м.п.	180
29	Покрытие деревянного плинтуса лаком	м.п.	70
30	Обработка пола антигрибковыми средствами	м ²	120
Плитка			
1	Грунтование стен и пола под плитку	м ²	50

2	Облицовка стен керамической плиткой (до 15x15см)	м ²	900
3	Облицовка стен керамической плиткой (от 15x15см)	м ²	720
4	Облицовка стен керамической плиткой по диагонали (от 20x20см)	м ²	865
5	Укладка мозаики	м ²	1650
6	Укладка клинкерного кирпичика	м ²	980
7	Покраска клинкерного кирпичика	м ²	380
8	Покрытие лаком клинкерного кирпичика	м ²	380
9	Укладка бордюра из керамической плитки	м.п.	400
10	Укладка бордюра из мозаики	м.п.	900
11	Установка пластиковых уголков под плитку	м.п.	280
12	Установка хромированных уголков под плитку	м.п.	420
13	Резка торца керамической плитки под 45 градусов	м.п.	550
14	Монтаж скрытого люка под облицовку плиткой (ревизия)	шт.	2200
15	Монтаж наружного люка (ревизия)	шт.	800
16	Облицовка пола керамической плиткой	м ²	700
17	Укладка мозаики на пол	м ²	1500
18	Укладка плинтуса из керамической плитки	м.п.	350
19	Подрезка плитки	м.п.	320
20	Сверление отверстий в керамической плитке	шт.	200
21	Затирка швов керамической плитки (гипсовая или цементная)	м ²	150
22	Затирка швов керамической плитки (двухкомпонентная)	м ²	250
23	Затирка швов мозаики, клинкера (гипсовая или цементная)	м ²	350
24	Затирка швов мозаики (двухкомпонентная)	м ²	550
25	Монтаж соединительного порожка	м.п.	300
26	Обработка плитки, мозаики защитными составами	м ²	200
27	Грунтование стен и пола под плитку	м ²	50
Прочие работы			
1	Установка межкомнатной двери (без учета доборов)	шт.	5000
2	Установка межкомнатной двери "Распашенка" (без учета доборов)	шт.	6000

3	Установка доборов дверей	м.п.	600
4	Установка наличников на проем (при облицовке проема без двери)	м.п.	200
5	Врезка замка	шт.	600
6	Установка карнизов штор	м.п.	500
7	Установка подоконников	м.п.	650
8	Монтаж вентиляционной решетки	шт.	400
9	Окрашивание дверей	шт.	600
10	Окрашивание труб отопления	м.п.	150
11	Окрашивание радиаторов отопления	шт.	800
12	Вынос мусора и загрузка контейнера (без стоимости контейнера, с лифтом)	конт.	5000
13	Вынос мусора (с лифтом)	мешок	40
14	Подъем материала (с лифтом)	тонн	2000