Согласовано:
Председатель совета дома

_____ Зеленкин Д.А.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"

_____ Бугер В.В.

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ
по содержанию и ремонту общего имущества в 2015 году
многоквартирного дома по адресу: ул.Пионерская, д.14

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	**Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)**		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												Выполнено
2	**Придомовая территория**														
2.1	Завоз растительного грунта, устройство газона (270 м2)								V						Выполнено 686 м^2
2.2	Обустройство спортивной площадки							V							Выполнено
2.3	Устройство пандусов с дороги на тротуар вокруг детской площадки								V						Выполнено
3	**Содержание лифтов**		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2015 год												Выполнено
4	**Текущий ремонт жилого фонда**														
4.1	Восстановительный ремонт подъездов (ремонт деревянных дверей, замена уплотнений, установка наличников, ремонт остекления дверей, замена ручек,ремонт дверей тех.шкафов в квартирных холлах)	1				V									Выполнено
		2					V								Выполнено
		3						V							Выполнено
		4							V						Выполнено
		5								V					Выполнено
		6									V				Выполнено
		7										V			Выполнено
4.2	Малярно-восстановительный ремонт подъездов	1-2			V			V							Выполнено
4.3	Ремонт межпанельных швов	1-7	В течение года по заявкам жителей												Выполнено 627 м.п.
4.4	Герметизация швов в стенах надстроек приточной и вытяжной пожарной вентиляции	1-7							V						Выполнено 50%*
4.5	Устройство металлических жалюзи приточной пожарной вентиляции	1-7										V			Не выполнено *
4.6	Замена деревянных дверных блоков с установкой врезных замков (выход к машинному помещению)	1-7								V					Выполено 30%*
4.7	Укладка тротуарной плитки (входы в подъезд и лестницу). Установка металлической решетки	5-7										V			Выполнено
5	**Выполненные Работы не предусмотренные планом**														
5.1	Установка металлическоо газонного ограждения														Выполнено 100 м.п.
5.2	Окраска входных дверей	1-7													Выполнено 75,6 м^2
5.3	Облицовка цоколя фасада керамической плиткой	1-7													Выполнено 26,2 м^2
5.4	Устройство пандусов для спуска колясок	5,6													Выполнено
5.5	Ремонт кровельных козырьков (металлочерепица)	1-7													Выполнено 171 м^2
5.6	Установка карусели на детской площадке														Выполнено
5.7	Окраска стен лифтового холла на 1-х этажах	1-7													Выполнено 294,8 м^2

* Невыполнение связано с необходимостью проведения дополнительных работ (п.5), не предусмотренных планом. Выполнение перенесено на 2016 год