

**Общая информация о многоквартирных домах,
управление которыми осуществляет ООО «Арх-Строй Союз»**

| Характеристика многоквартирного дома | Адрес многоквартирного дома | | |
|---|---|--|---|
| | г. Балашиха, мкр. Железнодорожный ул. Пионерская, д.14 | г. Балашиха, мкр. Саввино ул. Калинина, д.10 | г. Балашиха, мкр. Саввино ул. Калинина, д.16 |
| Год постройки | 2011 | 2017 | 2017 |
| этажность | 17 | 18 (подземных 1) | 18 (подземных 1) |
| Количество подъездов | 7 | 1 | 1 |
| Количество квартир | 432 | 169 | 169 |
| Площадь жилых помещений | 22384,2 | 8232,9 | 8237,9 |
| Площадь не жилых помещений | 1106,7 | 108,9 | 105,8 |
| Площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 10257,0 | 2164,5 | 21723,0 |
| Уровень благоустройства | Водопровод (центральный), Канализация (центральная), Отопление (центральное), Горячее водоснабжение (центральное), Ванные, души с горячей водой, Мусоропровод, Лифты пассажирские, Лифты грузопассажирские, Электроплиты напольные, Электроснабжение, Вентиляция, Сигнализация пожарная, Мусоропровод | | |
| Серия и тип постройки | 111 М | типовой | типовой |
| Кадастровый номер | не присвоен | 50:50:0040211:22 | 50:50:0040211:262 |
| Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества | не определена | не определена | не определена |
| Техническое описание здания | Фундамент | Монолитная железобетонная плита | Монолитная железобетонная плита |
| | Стены и перегородки | Трехслойные, несущие и навесные, толщ.350мм, с утеплителем и ограждающими слоями из тяжелого бетона. Внутренние стеновые панели- плоские, ж/б, толщ.160мм. | Стены-газобетонные блоки, пустотелый лицевой керамический кирпич. Перегородки-гипсовые пазогребневые блоки |
| | Перекрытия | Плоские, сплошные железобетонные. | Сборная железобетонная плита перекрытия |
| | Крыша | Рулонная из трехслойного ковра «Техноэласта». | Верхний и нижний слои кровельного ковра Унифлекс; огрунтовка праймеров битумным ТехноНиколь; стяжка из ЦПР армированная металлической сеткой; уклонообразующий слой из керамзита; теплоизоляция- экструзионный пенополистирол; пароизоляция-модифицированный битумный материал Бикрозласт; сботная ж/б плита перекрытия |
| | Полы | Цементная стяжка | Полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора М150 с добавлением фиброволокна-50 мм |
| | Проемы | Окна двухкамерные стеклопакеты из ПВХ профиля, двери деревянные | Окна двухкамерные стеклопакеты из ПВХ профиля, двери деревянные |
| | Водосток | Внутренний | Внутренний |