Представитель собственников МКД

_____ (Р.Д. Байгузина)

собственник кв. 11

8-917-512-77-67

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"

_____ Бугер В.В.

ПЛАН РАБОТ

по содержанию и ремонту общего имущества в 2020 году

многоквартирного дома по адресу: ул. Шестая д.15

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	**Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления											
2	**Придомовая территория**	1-7												
2.1	Восстановление газонного покрытия (150 м2) Завоз грунта	1-7				V	V							
2.2	Покраска бордюров	1-7				V	V							
2.3	Устройство клумбы	1-7				V								
2.4	Ремонт межпанельных швов (по заявкам)	1-7												
2.5	Посадка новых кустарников	1-7				V	V							
2.6	Посадка однолетних цветов	1-7				V	V							
2.7	Реконструкция контейнерной площадки (с учетом синих контейнеров)	1-7						V	V					
2.8	Установка антипарковочных столбиков	1-7				V	V							
2.9	Покраска и установка детской площадки (беседка)	1-7					V	V						
2.9.1	Покраска ограждений газона	1-7				V	V							
2.9.2	Замена кровли входных групп подвала	1-7									V	V		
3	**Содержание лифтов**	1-7	В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2020 год											
4	**Текущий ремонт жилого фонда**	1-7												
4.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков,ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Локальный малярно-восстановительный ремонт подъезда	1-7			V	V	V	V	V	V	V	V	V	
4.2	Восстановление фасада входной группы	1-7						V	V	V				
5	**Техническое обслуживание инженерного оборудования**													
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления							V						
5.2	Промывка и опрессовка ИТП						V							
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения						V							
5.4	Поверка общедомовых приборов учета холодного водоснабжения				V									
5.5	Замена треходовых кранов и манометров			V										