

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Арх-Строй Союз"



В.В. Бугер

Смета ООО "Арх-Строй Союз"
Содержание и текущий ремонт жилого дома по адресу: ул.Калинина д.14
с 01.07.2022 г.

Общая площ. жилых помещений, без лоджий 13697,1 м²
Общая площ. нежилых помещений, без лоджий 982 м²
Итого: 14679,1 м²

№	Наименование	руб/м2	Сумма,мес./руб
1	Содержание и благоустройство придомовой территории	6,98	102 460,12
2	Санитарное содержание МОП	4,04	59 303,56
3	Дератизация	0,09	1 321,12
4	Содержание лифтов	10,21	149 873,61
5	Текущий ремонт жилого фонда	4,28	62 826,55
6	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	3,61	52 991,55
7	Противопожарные мероприятия	0,19	2 789,03
8	Содержание вентканалов	0,36	5 284,48
9	Общехозяйственные расходы	3,63	53 285,13
10	Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	0,38	5 578,06
11	Услуги расчетного центра	2,92	42 862,97
12	Прочие затраты	0,19	2 789,03
13	Содержание ИТП	2,28	33 468,35
14	Содержание системы противопожарной безопасности	0,43	6 312,01
	ИТОГО:	39,59	581 145,57

Размер платы за жилое помещение утвержден постановлением № 506-ПА от 08.06.2022 г.
в том числе:

38,88 руб/м² для МКД с лифтом без мусоропровода (с 2-я и более лифтами в подъезде)
2,28 руб/м² дополнительно для МКД, оборудованных индивидуальным тепловым пунктом
0,43 руб/м² дополнительно для МКД, оборудованных комплексной системой
противопожарной безопасности (сигнальные и звуковые устройства, система дымоудаления и

применен вычет 2 (два) рубля с кв.м. Протокол общего собрания собственников помещений
в МКД № 01/2020 от 21.04.2020г