Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул Шестая, д. 15, проводимом в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ.

Время приема решений собственников: с «03» июня 2022г. 00:00 по «01» августа 2022г. 23:59

Собственник: _____

Номера квартир (помещений): _____площадь помещения _____ кв.м., площадь собственности _____ кв.м.)

Документы, подтверждающие право собственности: _____
_____

Общая площадь многоквартирного дома (за исключением общего имущества МКД): 25316.93 кв.м.

Площадь помещений, принадлежащих собственнику: _____ кв.м.

Количество голосов на общем собрании: _____ (кв.м)

Вид собственности: _____

Представитель собственника: _____, документ

подтверждения _____ дата _____*(указывается при голосовании представителя собственника)*

Решение по вопросам повестки общего собрания:

1.Об утверждении дополнительной услуги «видеонаблюдение»: доукомплектовать четырнадцатью камерами ранее установленные. Об утверждении ежемесячной платы за техническое обслуживание системы видеонаблюдения, о выборе подрядной организации для установки и технического обслуживания, о включении платы за дополнительную услугу в единый платежный документ.

Дополнительные объекты видеонаблюдения.
Дополнительными объектами видеонаблюдения являются лифты.
Основные функции системы
- Запись. Система осуществляет круглосуточную запись видеоинформации с указанием номера (наименования) видеокамеры, даты и времени
- Просмотр. Система предусматривает возможность просмотра по сети текущего изображения с видеокамер без прерывания функции записи.
- Работа с видеоархивом. Система предусматривает возможность выполнения следующих действий совместно с режимом записи:
1. Оперативный поиск и просмотр видеозаписи с заданной камеры за указанный временной интервал в пределах 7 суток
2. Сохранение интересующего фрагмента на внешнем носителе по запросу.
Дополнительное оборудование:
Для функционирования системы в заданной конфигурации используются транспортные каналы оптоволоконной сети.
Места установки дополнительного оборудования:
Центральный IP-видеосервер (NVR) получение, хранение и обработка видеоданных. серверная ООО «Интер-Актив»
Сетевое, коммутационное оборудование IP-видеокамеры на уровне потолка.
IP-видеокамеры 14 шт: 2 Мп (1920Ч1080) IP-камера TRASSIR TR-D2S5 За основу взята матрица 1/2.7" Progressive Scan CMOS с чувствительностью 0.005 лк. Комплектуется объективом с фиксированным фокусным расстоянием 2.8 мм Поддерживает режим день/ночь.
Аренда системы включает в себя: монтаж системы, профилактические работы, мониторинг, ремонт системы в случаях поломки,
вандальных действий, кражи за счет ООО "Интер-Актив".
Абонентская плата составляет 42000 рублей в месяц (или 95 руб./ в месяц с квартиры)
Итоговая сумма оплаты за услугу видеонаблюдение включающая ранее установленные видеокамеры, будет составлять 184 руб. в месяц с квартиры. В стоимость абонентской платы включены все расходы ООО "Интер-Актив", в том числе услуги расчетно-кассового центра. Включить плату за дополнительную услугу в единый платежный документ.

За _____ Против_____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

2.О необходимости установки металлического ограждения у подъездов 15 дома, по мере поступления денежных средств.

Принять решение о необходимости установки металлического ограждения газона у подъездов, по мере поступления денежных средств с согласованием с Советом дома.

За _____ Против_____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

3.О целесообразности установки шлагбаума у въезда на территорию 15 и 17 домов и выезда с территории 15 дома.

Принять решение о целесообразности установки шлагбаума у въезда на придомовую территорию 15 и 17 домов и выезда с придомовой территории 15 дома по ул. Шестая, для последующей проработки данного вопроса с Советом дома.

За _____ Против_____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

4.О необходимости установки лавочек (в количестве 2 шт.) и одной урны.

Установить лавочки (в количестве 2 шт.) и одну урну на внешнем углу 15 дома (на пересечении улиц Шестая и Железнодорожный проезд.).

За _____ Против_____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

5.Об установке дополнительных детских игровых элементов на детская игровая площадка д. 15, по мере поступления денежных средств.

Принять решение об установке на территории детской игровой площадки д.15, по мере поступления денежных средств с согласованием с Советом дома, следующего дополнительного элемента: Детские качели (двойные).

За _____ Против_____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

6.О необходимости установки лавочек (в количестве 2 шт.) у песочницы детской игровой площадки д.15 и у детского игрового элемента "Ракета".

Установить лавочки (2 шт.) на территории детской игровой площадки д. 15.

За _____ Против_____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____ , в соответствии с п. 1 ст. 9 закона РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных любым законодательно разрешенным способом.

Согласие относится к обработке следующих персональных данных:

- Фамилия, имя, отчество
- Сведения о собственности, расположенной по адресу г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Шестая, д.15 и о правоустанавливающих документах на нее.

Обработка данных должна осуществляться с целью:

- Проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Шестая, д.15
- Моей идентификации в личном кабинете собственника и предоставления информации о помещениях, находящейся в моей собственности, в т. ч. сведений о лицевых счетах начислениях, платежах

Настоящее согласие действительно с дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Дата: «____» _____2022г. Подпись собственника (представителя): _____

Телефон_____