

Утверждаю:

Генеральный директор
ООО "Арх-Строй Союз"

В.В. Бугер



Смета ООО "Арх-Строй Союз"
Содержание и текущий ремонт жилого дома по адресу: ул.Калинина д.14
с 01.07.2021 г.

Общая площ. жилых помещений, без лоджий 13697,1 м²

Общая площ. нежилых помещений, без лоджий 982 м²

Итого: 14679,1 м²

№	Наименование	руб/м2	Сумма,мес./руб
1	Содержание и благоустройство придомовой территории	6,64	97 469,22
2	Санитарное содержание МОП	3,84	56 367,74
3	Дератизация	0,09	1 321,12
4	Содержание лифтов	9,72	142 680,85
5	Текущий ремонт жилого фонда	3,98	58 422,82
6	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	3,44	50 496,10
7	Противопожарные мероприятия	0,18	2 642,24
8	Содержание вентканалов	0,34	4 990,89
9	Общехозяйственные расходы	3,45	50 642,90
10	Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	0,38	5 578,06
11	Услуги расчетного центра	2,92	42 862,97
12	Прочие затраты	0,18	2 642,24
13	Содержание ИТП	2,28	33 468,35
14	Содержание системы противопожарной безопасности	0,43	6 312,01
	ИТОГО:	37,87	555 897,52

Размер платы за жилое помещение утвержден постановлением № 544-ПА от 16.06.2021 г.

Главы Администрации г.о. Балашиха

в том числе:

37,16 руб/м2 для МКД с лифтом без мусоропровода (с 2-я и более лифтами в подъезде)

2,28 руб/м2 дополнительно для МКД, оборудованных индивидуальным тепловым пунктом (ИТП)

0,43 руб/м2 дополнительно для МКД, оборудованных комплексной системой противопожарной безопасности (сигнальные и звуковые устройства, система дымоудаления и

применен вычет 2 (два) рубля с кв.м. Протокол общего собрания собственников помещений

в МКД № 01/2020 от 21.04.2020г