

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Арх-Строй Союз"
В.В. Бугер



Смета ООО "Арх-Строй Союз"
Содержание и текущий ремонт жилого дома по адресу: ул.Шестая д.17
с 01.07.2021 г.

| | | |
|---|---------|----------------|
| Общая площ. жилых помещений, без лоджий | 14451,5 | м ² |
| Общая площ. нежилых помещений, без лоджий | 170,1 | м ² |
| Итого: | 14621,6 | м ² |

| № | Наименование | руб/м2 | Сумма, мес./руб |
|----|---|--------------|--------------------|
| 1 | Содержание и благоустройство придомовой территории | 6,64 | 97 087,42 |
| 2 | Санитарное содержание МОП | 3,84 | 56 146,94 |
| 3 | Дератизация | 0,09 | 1 315,94 |
| 4 | Содержание лифтов | 9,72 | 142 121,95 |
| 5 | Текущий ремонт жилого фонда | 3,98 | 58 193,97 |
| 6 | Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания | 3,44 | 50 298,30 |
| 7 | Противопожарные мероприятия | 0,18 | 2 631,89 |
| 8 | Содержание вентканалов | 0,34 | 4 971,34 |
| 9 | Общехозяйственные расходы | 3,45 | 50 444,52 |
| 10 | Услуги МФЦ (услуги паспортного стола) | 0,38 | 5 556,21 |
| 11 | Услуги расчетного центра | 2,92 | 42 695,07 |
| 12 | Прочие затраты | 0,18 | 2 631,89 |
| 13 | Содержание ИТП | 2,28 | 33 337,25 |
| 14 | Содержание системы противопожарной безопасности | 0,43 | 6 287,29 |
| | ИТОГО: | 37,87 | 553 719,99 |

Размер платы за жилое помещение утвержден постановлением № 544-ПА от 16.06.2021 г. Главы Администрации г.о. Балашиха

в том числе:

37,16 руб/м2 для МКД с лифтом без мусоропровода (с 2-я и более лифтами в подъезде)

2,28 руб/м2 дополнительно для МКД, оборудованных индивидуальным тепловым пунктом (ИТП)

0,43 руб/м2 дополнительно для МКД, оборудованных комплексной системой противопожарной безопасности (сигнальные и звуковые устройства, система дымоудаления и т.д.)

применен вычет 2 (два) рубля с кв.м. Протокол общего собрания собственников помещений в МКД № 01/2019 от 08.06.2019г